

Fokus Utrecht Terwijde

Vrijheid en gewoon wonen met een lichamelijke handicap in Utrecht?

Fokus maakt het mogelijk!



In alle vrijheid gewoon wonen en leven terwijl u een lichamelijke handicap hebt? Fokus maakt het mogelijk, ook in Utrecht. In de wijk Terwijde (Leidsche Rijn) verhuurt woningcorporatie BO-EX 91 negentien Fokuswoningen. Een Fokuswoning is volledig aangepast en gelijkvloers. De woningen liggen verspreid in een gewone woonwijk en zijn van de buitenkant niet als zodanig herkenbaar. Fokus verleent in deze woningen assistentie bij algemene dagelijkse levensverrichtingen (ADL). Het gaat om die hulp die het u mogelijk maakt het leven te leiden zoals u dat wilt! Iets voor u?

Assistentie op afroep en aanwijzing

Fokus verleent assistentie bij algemene dagelijkse levensverrichtingen (ADL). Denk hierbij aan hulp bij lichamelijke verzorging, aan- en uitkleden, eten en drinken, verplaatsingen, eenvoudige verpleegtechnische assistentie en diverse hand- en spandiensten. De assistentie verlenen wij op afroep en aanwijzing; 24 uur per dag en zeven dagen per week. De Fokuswoning is via een alarm-intercomsysteem rechtstreeks verbonden met de nabijgelegen ADL-eenheid. U bent als cliënt niet gebonden aan vaste tijden en bepaalt zelf wat er gebeurt en wanneer.

De Fokuswoning

Een Fokuswoning is een aangepaste, gelijkvloerse woning die u huurt van de woningcorporatie. De woningen zijn in verband met de rolstoeltoegankelijkheid ruimer dan gemiddeld. Fokuswoningen liggen verspreid in een gewone woonwijk en zijn aan de buitenkant niet als zodanig herkenbaar.



www.fokuswonen.nl

Fokus Utrecht Terwijde



Iets voor u?

Om in aanmerking te komen voor een Fokuswoning kijken we of het aanbod van Fokus goed past bij uw assistentievraag. Voor Fokuswonen met ADL-assistentie gelden de volgende voorwaarden:

- u heeft een lichamelijke handicap of somatische aandoening of beperking
- u bent aangewezen op een rolstoeltoegankelijke woning
- u bent aangewezen op ten minste vijf uur ADL-assistentie per week
- u bent voldoende sociaal zelfredzaam om zelfstandig te wonen en zorg op te roepen

In heel Nederland

Fokus is actief in heel Nederland. Verspreid over het land zijn ruim 1300 Fokuswoningen gerealiseerd, verdeeld over bijna honderd Fokusprojecten. Kijk ook op onze site voor het volledige aanbod en voor de direct beschikbare woningen.

Meer weten?

Wilt u meer weten over Fokus? Neem dan contact op met het Servicepunt van Fokus. Zij kijken samen met u of het aanbod van Fokus past bij uw assistentievraag en helpen u verder met uw aanmelding voor een Fokuswoning. Het Servicepunt is bereikbaar op (050) 521 72 72 of via servicepunt@fokuswonen.nl



Fokus Utrecht Terwijde telt 19 ruime woningen. De woningen hebben drie of vier kamers en allen een balkon, loggia of terras.

Er is de mogelijkheid om een eigen invalidenparkeerplaats in de parkeergarage te huren. Deze zijn vanuit een lift direct bereikbaar. Drie woningen liggen in het architectonisch bijzondere gebouw De Golf, waar ook de ADL-eenheid is. De jonge wijk Terwijde is ruim opgezet en kenmerkt zich door veel groen en water. De woningen liggen op slechts 7 minuten treinafstand van het centrum van Utrecht. Station Terwijde ligt op 10 minuten loopafstand en de verhoogde bushalte ligt op 1 minuut afstand. In de komende jaren wordt er hard gewerkt aan 'Centrum Leidsche Rijn' en op 5 minuten loopafstand wordt momenteel een winkelgebied gecreëerd. Verder beschikt de wijk over meerdere scholen en parken.

Fokus Utrecht Terwijde in cijfers

Aantal woningen	19, waarvan 11 driekamerwoningen en 8 vierkamerwoningen
Ligging woningen	De woningen liggen verspreid op de begane grond en 1e tot en met 5e verdieping'
Tuin en/of balkon	Twee woningen met terras (26 m ²), overige woningen met balkon (8 - 18 m ²)
Woonoppervlakte	78 - 101 m ²
Woningcorporatie	BO-EX 91
Wijk/buurt	Terwijde (Leidsche Rijn)
Afstand tot centrum	Circa 5 kilometer
Afstand openbaar vervoer	Bushalte op 200 meter, NS-station op circa 400 meter
Voorzieningen in de omgeving	Winkels, scholen, park, nabij uitvalswegen, Loosdrechtse plassen, Utrechtse heuvelrug